



LYON 4EME - RUE D'IVRY - T2 bis meublé

Lyon 69004

1 015 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1950 € Honoraires

charges locataires: 429.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

Guy HOQUET LYON 4

119 Boulevard de la Croix-Rousse
69004 Lyon

04 72 07 46 00

LYON 4EME - RUE D'IVRY - T2 bis meublé

En plein coeur de la Croix-Rousse. Emplacement idéal pour ce T2 Bis Canut meublé de 42,91 m² Carrez + mezzanine d'environ 22 m² (non carrez). Calme et lumineux. Très bon état général. Séjour avec cuisine US équipée, une chambre fermée, une grande mezzanine, une salle de bains avec wc. Volets électriques et double vitrage. Chauffage ind. au gaz. Disponible dès maintenant !

42.91 m²

2 pièce(s)

1

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1950

Provision sur charges	40
Conso Energ	264 kWh/m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



