



LYON 6- TETE D'OR

LYON 69006

2 266 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 175 € / mois

Dépôt de garantie : 2090.7 € Honoraires

charges locataires: 1320 € TTC

Guy HOQUET LYON 4

119 Boulevard de la Croix-Rousse
69004 Lyon

0472074600

LYON 6 - TETE D'OR

Rare, emplacement exceptionnel à deux pas du Parc de la Tête d'Or. Rue de Créqui, bel appartement de type 6 de 132 m² au 5^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un séjour avec alcôve et balcon à vivre, d'une cuisine meublée et équipée ouverte sur une grande salle à manger avec balcon, 5 chambres dont une suite parentale et une chambre avec balcon, une salle de bains et 2 wc séparés. Traversant est-ouest, très lumineux. Un garage fermé et une cave complètent ce bien. Eau froide incluse dans les charges, chauffage individuel au gaz. A visiter très rapidement. Disponible le 28 juillet.

132.22 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 7

Provision sur charges 175 €

Dépôt de garantie	2090.7 €
-------------------	----------

Nombre de caves	1
-----------------	---

Type de Stationnement	Garage Simple
-----------------------	---------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





