



### COLOCATION LYON 1er - rue Ornano

LYON 69001

**900 € / mois**

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 896.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 206.95 €  
TTC.

**Guy HOQUET LYON 4**

119 Boulevard de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

**0472074600**

### COLOCATION LYON 1er - rue Ornano

Recherche colocataire dans appartement idéalement situé à proximité de la rue des Chartreux et de la Place Lieutenant Morel, au rez-de-chaussée d'une copropriété des années 50. Appartement T3 de 70m² comprenant un hall d'entrée, un séjour, deux chambres, une salle de bain et un wc indépendant. Double vitrage. Une cave. Chambre disponible de suite.

Part Loyer 450 € CC, Dépôt de garantie 425 €, honoraires de location: 448,40€.

68.98 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

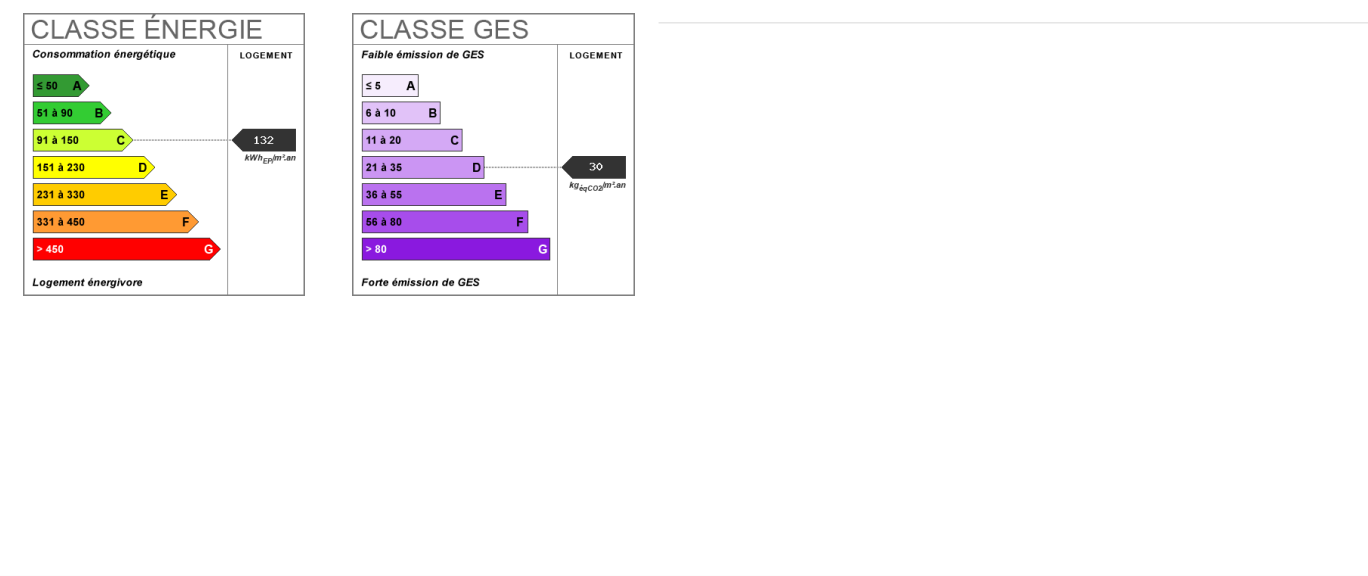
Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 850 €

Assainissement Sans

Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



