



LYON 4 - RUE BONY

LYON 69004

1 590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires

charges locataires: 1147.6 € TTC

Guy HOQUET LYON 4

119 Boulevard de la Croix-Rousse
69004 Lyon

0472074600

LYON 4 - RUE BONY

Appartement familial dans résidence de standing avec tennis. Hall d'entrée avec nombreux rangements, séjour double avec balcon, cuisine semi-équipée (four, plaques vitrocéramiques et hotte) et cellier. Coin nuit comprenant 3 chambres, un dégagement avec placards, une salle d'eau, une salle de bains. Chauffage collectif électrique. Double vitrage, garage et cave. Disponible de suite.

114.76 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	190 €

Dépôt de garantie	1400 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2430€ et 3350€ au 01/01/2023

Photos du bien





