



Appartement Caluire Et Cuire 2 pièces 51 m2

CALUIRE ET CUIRE 69300

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LYON 4

119 Boulevard de la Croix-Rousse
69004 Lyon

0472074600

Appartement Caluire Et Cuire 2 pièces 51 m2

Votre Agence Guy Hoquet Lyon 4 forte de ses 26 ans d'expérience sur son marché immobilier Lyonnais, est fière de vous présenter cet appartement de 51m² (50,73m²) avec balcon et ascenseur.

Vous serez séduits par ce bien idéalement situé , il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Appartement avec un fort potentiel une fois rafraichi.

Une cave est vendue avec, possibilité d'acquérir une place de parking et un garage en sus.

N'attendez plus pour visiter

Thomas Paquet
0603601159
RSAC 531 379 360

50.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	5
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1984
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-04-01 00:25:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



