



## Terrain viabilisé et débroussaillé libre constructeurs Thollon Les Memises

THOLLON LES MEMISES 74500

**88 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LYON 4**

119 Boulevard de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

**0472074600**

## Terrain viabilisé et débroussaillé libre constructeurs Thollon Les Memises

Votre Agence Guy Hoquet accompagne depuis 26 ans tous vos projets immobilier.

A vendre terrain de 400M2 environ avec l'installation Enedis électrique ,débroussaillé, terrassé = plat propre mais pas avec une terrasse libre constructeur .

Proche de la station de ski de Thollon les ménises, tourisme, vue dégagée.

construction possible de 50% du terrain soit 200M2 au total

parcelle avec tout en bordure de route, EDF, Télécom, internet pour les raccordements , proche de la route D24 vers le centre de vacances et le gîtes

calme, verdure, station de ski familiales à 1.5KM du terrain.

expo Nord/Sud vue dégagée vers le lac, montagnes à l'arrière.

adresse: chez jacquier74500 Thollon les Ménises

section : cadastre : B 1150

Anne Bretin Monard

0609502608

anne.bretin@guyhoquet.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

400 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





