GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à VILLEURBANNE 69100

T1 MEUBLE - VILLEURBANNE REPUBLIQUE

VILLEURBANNE 69100

804 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
Dépôt de garantie : 1558 € Honoraires
charges locataires: 340.4 € TTC

Guy HOQUET LYON 4

119 Boulevard de la Croix-Rousse
69004 Lyon

0472074600

T1 MEUBLE - VILLEURBANNE REPUBLIQUE

Idéalement situé à 2 pas du métro République, tous commerces à proximité, joli T1 meublé en RDC surélevé. Il comprend une vaste entrée avec placards de rangement, une agréable pièce à vivre avec cuisine ouverte, une salle de bains et un wc séparé. Chauffage individuel électrique, volets roulants électriques. Copropriété de 2005, sécurisée et bien entretenue. Disponible de suite, à visiter rapidement!

34.04 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Nombre étages	6
Distance Train	15 km
Accès Bus	1 min

Accès tramway	15 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1558 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Charges annuelles (ALUR)	385 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Accès handicapés	Oui
Date ERP	2023-11-06 05:48:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET